

## RIF. 591 - Casa Singola

In pieno centro proponiamo in vendita uno stabile indipendente con grande orto retrostante. L'immobile si sviluppa su due livelli, al piano terra troviamo 5 ampi vani da poter adibire ad una grande zona giorno in quanto prospicienti sul giardino pertinenziale di oltre 150 mq. Al primo piano si sviluppa attualmente l'appartamento principale di mq 130, e composto da una cucina - soggiorno, 2 camerette, una camera matrimoniale, ripostiglio, bagno e doppio servizio, i quali, grazie alla comoda scala interna potrebbero essere adibiti ad un'ampia e comoda zona notte, oltre studio. L'immobile è dotato inoltre di un grande terrazzo sovrastante.

Possibilità di creare anche due unità immobiliare indipendenti.

L'edificio necessita di interventi di ristrutturazione

**Prezzo €135.000**

### Datasheet

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| <b>Tipologia</b>     | Casa Singola / Intero Stabile |
| <b>Contratto</b>     | In Vendita                    |
| <b>Città</b>         | Vittoria                      |
| <b>Condizioni</b>    | Da ristrutturare              |
| <b>Metri quadri</b>  | 280 + 150 orto                |
| <b>Locali</b>        | 10                            |
| <b>Riscaldamento</b> | Assente                       |
| <b>Terrazza</b>      | Si                            |

