

RIF. 635 - Palazzo Storico

PALAZZO D'EPOCA IN VENDITA – ZONA CENTRALE, VITTORIA

Nel cuore del centro storico di Vittoria, proponiamo in **vendita Palazzo d'Epoca**, con **doppio ingresso** su due importanti vie parallele: **via Cavour e via Principe Umberto**.

L'immobile presenta un'ampia superficie e vanta numerosi vani oltre ad un ampio locale commerciale prospiciente la Via Cavour ottima fonte di reddito.

Caratteristiche dell'immobile:

- **Struttura ampia e versatile**, distribuita su più livelli
- **Garage di pertinenza**, ampi vani deposito.
- **Locale commerciale** con accesso diretto su **via Cavour**, in uno dei tratti commercialmente più richiesti con alta visibilità e forte passaggio

Potenzialità d'uso:

- ? Ideale come **residenza di prestigio**
- ? Perfetto per la realizzazione di una **struttura ricettiva**
- ? Ottima soluzione per **sede professionale o studio di rappresentanza**
- ? Interessante come **investimento immobiliare**

Posizione strategica, in pieno centro, con tutti i servizi, attività e attrattive cittadine a pochi passi.

Prezzo Richiesto 320.000,00 (Prezzo trattabile)

Datasheet

Tipologia	Palazzo Storico / Casa Indipendente / Casa Singola / Intero Stabile / Attività Commerciale
Contratto	In Vendita
Città	Vittoria
Piano	P. Terra - P.Primo

Garage	Si
Condizioni	Da Ristrutturare
Metri quadri	500 mq
Locali	17
Classe energetica	G

