

RIF. 642 - Intero Stabile

Antico Palazzo con Posizione Angolare a Comiso

Proponiamo in vendita **Palazzo Antico** di fino 800 con posizione angolare, situato nel Centro Storico di Comiso

Caratteristiche dell'immobile:

Superficie complessiva di **300 mq.** composta da Piano terra e Piano Primo.

- **Piano Terra** grande garage soppalcabile di circa 100 mq e ampi locali ideali per ospitare attività commerciali, uffici/studi o servizi di vario genere con ingresso autonomo
- Al **Primo Piano** appartamento composto da 5 vani con soffitti alti dell'epoca e pavimenti originali .
- Tutti gli ambienti sono dotati di finestre e balconi che rendono l'immobile molto luminoso

Potenzialità d'uso:

- Ambienti ampi e luminosi
- Grande potenziale di sviluppo, mediante importanti interventi di ristrutturazione mirati per valorizzarne appieno le caratteristiche e adattarla alle proprie esigenze.
- Ideale come residenza di prestigio
- Interessante come investimento immobiliare, per chi voglia creare una struttura ricettiva nel cuore del centro storico

Posizione strategica:

- La posizione nel centro di Comiso permette di godere di tutte le comodità e di un contesto ricco di cultura e tradizione.

Occasione unica per chi desidera investire in un immobile dal fascino autentico e con un elevato potenziale di valorizzazione.

Prezzo Richiesto € 100.000,00

Datasheet

Tipologia	
	Intero Stabile / Casa Indipendente / Casa Singola / Palazzo Storico

Contratto	In Vendita
Città	Comiso
Piano	Piano terra e Piano Primo
Metri quadri	300 mq
Locali	9
Condizioni	Da Ristrutturare
Garage	20 mq
Classe energetica	G

