

RIF. 642 - Intero Stabile

Antico Palazzo con Posizione Angolare a Comiso

Proponiamo in vendita **Palazzo Antico** di fino 800 con posizione angolare, situato nel Centro Storico di Comiso

Caratteristiche dell'immobile:

Superficie complessiva di **300 mq**.composta da Piano terra e Piano Primo.

- **Piano Terra** grande garage soppalcabile di circa 100 mq e ampi locali ideali per ospitare attività commerciali, uffici/studi o servizi di vario genere con ingresso autonomo
- Al **Primo Piano** appartamento composto da 5 vani con soffitti alti dell'epoca e pavimenti originali .
- Tutti gli ambienti sono dotati di finestre e balconi che rendono l immobile molto luminoso

Potenzialità d'uso:

- Ambienti ampi e luminosi
- Grande potenziale di sviluppo, mediante importanti interventi di ristrutturazione mirati per valorizzarne appieno le caratteristiche e adattarla alle proprie esigenze.
- Ideale come residenza di prestigio
- Interessante come investimento immobiliare, per chi voglia creare una struttura ricettiva nel cuore del centro storico

Posizione strategica:

- La posizione nel centro di Comiso permette di godere di tutte le comodità e di un contesto ricco di cultura e tradizione.

Occasione unica per chi desidera investire in un immobile dal fascino autentico e con un elevato potenziale di valorizzazione.

Prezzo Richiesto € 100.000,00

Datasheet

| | |
|-----------|---|
| Tipologia | Intero Stabile / Casa Indipendente / Casa Singola / Palazzo Storico |
|-----------|---|

| | |
|-------------------|---------------------------|
| Contratto | In Vendita |
| Città | Comiso |
| Piano | Piano terra e Piano Primo |
| Metri quadri | 300 mq |
| Locali | 9 |
| Condizioni | Da Ristrutturare |
| Garage | 20 mq |
| Classe energetica | G |

