

# RIF. 650 - Lotto Edificabile

Terreno edificabile in vendita a Scoglitti

Un'opportunità interessante in una delle località più apprezzate di Scoglitti

Proponiamo in vendita un **terreno edificabile** di complessivi **985 mq**, situato in posizione strategica a **Scoglitti**, a soli **5 minuti dal mare** e in un contesto residenziale tranquillo e ben servito.

Il lotto ricade in **zona BS2** e si compone di:

- **285 mq edificabili**, ideali per la realizzazione di una o più unità abitative;
- **700 mq destinati ad area parcheggio**, perfetti per completare un progetto residenziale o turistico.

## Caratteristiche principali:

- Zona urbanizzata e facilmente accessibile
- Contesto residenziale in espansione
- Ottima esposizione e conformazione regolare del terreno
- Soluzione ideale per chi desidera costruire una **residenza al mare** o **investire in un progetto edilizio per la realizzazione di un attività ricettiva**

Prezzo Richiesto € 120.000

## Datasheet

Tipologia	Lotto Edificabile
Contratto	In Vendita
Città	Scoglitti
Metri quadri	985 mq

